



VŒUX AUX HABITANTS

14 Janvier 2024



Introduction

Jean-François MARY

Maire d'Allaire

**& Président de Redon
Agglomération**



RÉTROPECTIVE 2023

ET PROJETS EN COURS DE RÉALISATION



2023, Une année de travaux



Voirie

Réseau d'eaux pluviales : rue Le Mauff / rue des Bruyères



Voirie : Sécurisation de la rue Deil (mise en sens unique rue de la Maison Neuve)



Voirie : Sécurisation de la rue Saint-Hilaire



Déploiement de la fibre sur le territoire communal

**Réunion publique
d'information :**

Le 6 février 2024 à 19h30
à la M.D.T.L.



2023,

**L'entretien de nos
bâtiments communaux**



Travaux de restructuration de la Mairie : *les travaux touchent à leur fin...*



Livraison fin janvier !

Acquisition de nouveaux défibrillateurs



Travaux sur la charpente de la ferme de Coueslé



Ferme de Coueslé



Entretien
charpente

Chantier M.A.M. (Maison d'Assistant.e.s Maternel.le.s)



Avancement décembre 2023



Esquisses Architecte 2023



2023,

Une année de Transition



Aide à l'achat de vélos et nouvelle flotte communale (vélos à louer)



Programme Moby au sein des écoles



Trame noire & biodiversité :



REDUCTION DE L'ECLAIRAGE PUBLIC :

Des économies et la préservation de la faune nocturne.



**2023,
UNE ANNEE
DE CHANTIERS PARTICIPATIFS**



Entretien de nos chemins de randonnées

MERCI A TOUS LES BENEVOLES



COUESLE : entretien du Verger conservatoire



Inauguration du Local Chasseurs



Reconduction du Budget participatif : **Les lauréats 2023**

Mise en place d'un demi-terrain de basket extérieur

Proposé par : Une association
(Club Saint Gaudence Basket Allaire)



Photo non contractuelle

Mise en place d'un jardin sensoriel sur le site de Coueslé

Proposé par : Un collectif
(Foyer de vie Ty Coueslé)



Photo non contractuelle



2023, une année numérique...



Activités de la France Services



L'accompagnement numérique



CONSEILLER
NUMÉRIQUE



Transfert en Mairie, fin Janvier 2024



France Services
Proche de vous au quotidien



**2023,
une année
d'EQUILIBRE BUDGETAIRE
à maîtriser...**



En fonctionnement

Dépenses

Charges à caractère général	1 012 767 €
Charges de personnel et frais assimilés	1 745 855 €
Autres charges de gestion courante	429 117 €
Charges financières	95 357 €
Total	3 283 097 €

Autres charges de gestion courante
13.1%

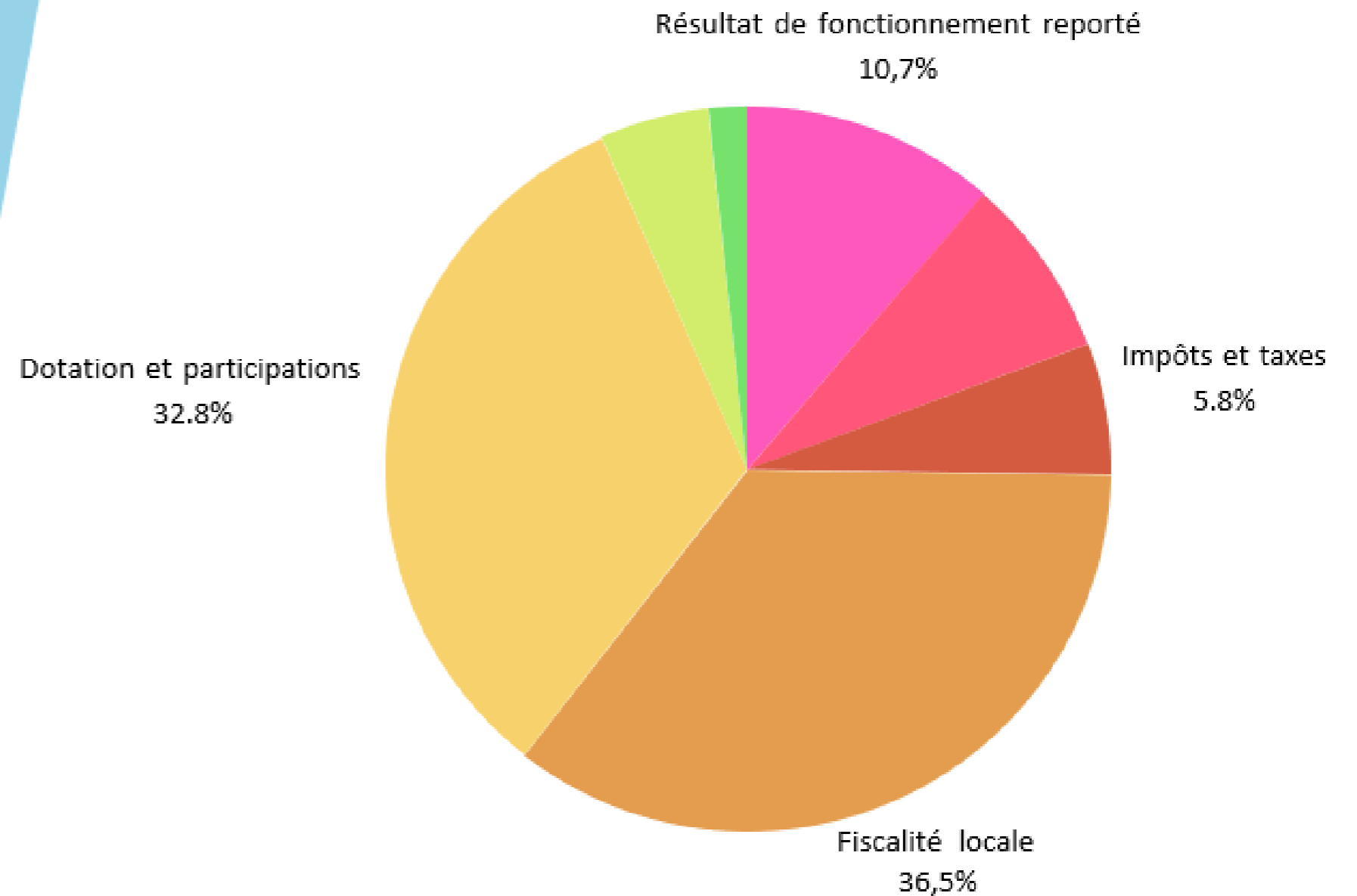
Charges à caractère général
30.8%

Charges de personnel et frais assimilés
53.2%

Fonctionnement

Recettes

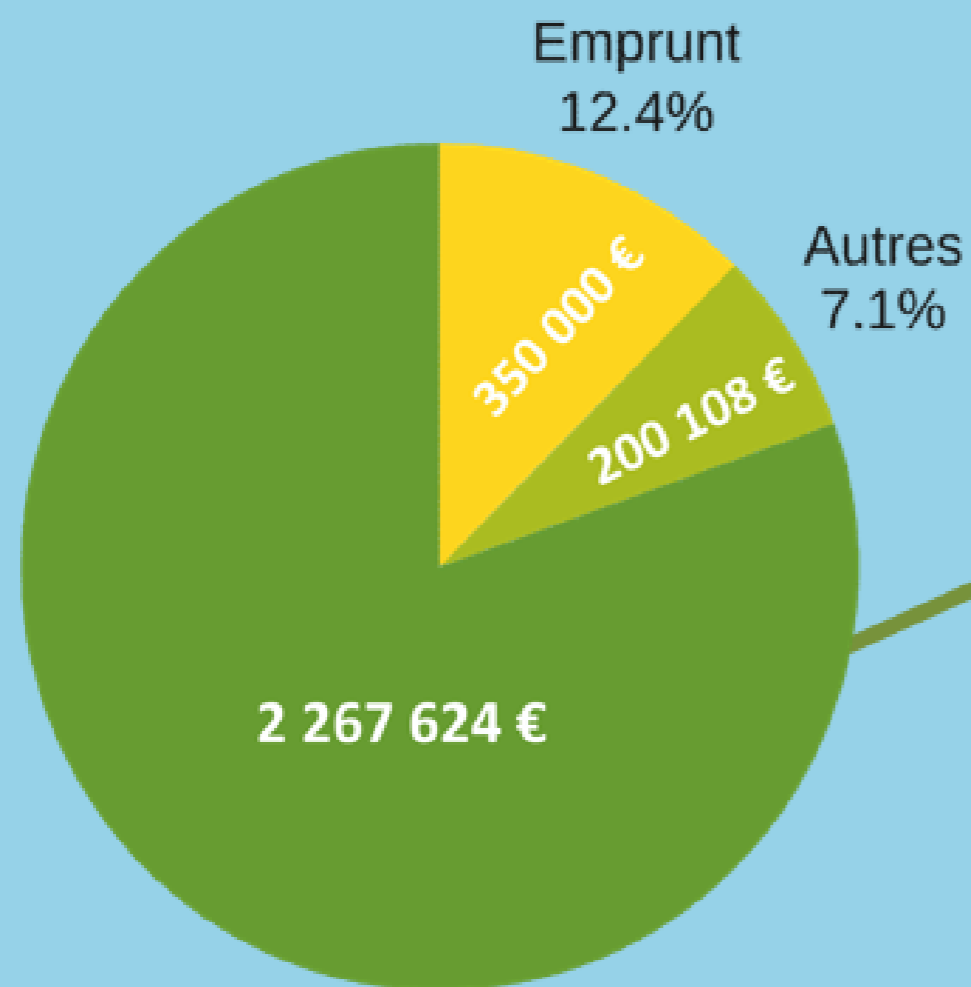
Résultat de fonctionnement reporté	500 000 €
Produits des services, du domaine et vente diverses	358 512 €
Impôts et taxes	269 959 €
Fiscalité locale	1 705 563 €
Dotation et participations	1 532 461 €
Autres produits de gestion courante	233 098 €
Produits spécifiques	76 357 €
Total	4 675 950 €



Investissement - Dépenses

Montant total des dépenses réelles d'investissement :

2 817 732 € dont :



Opérations d'investissement
80.5%

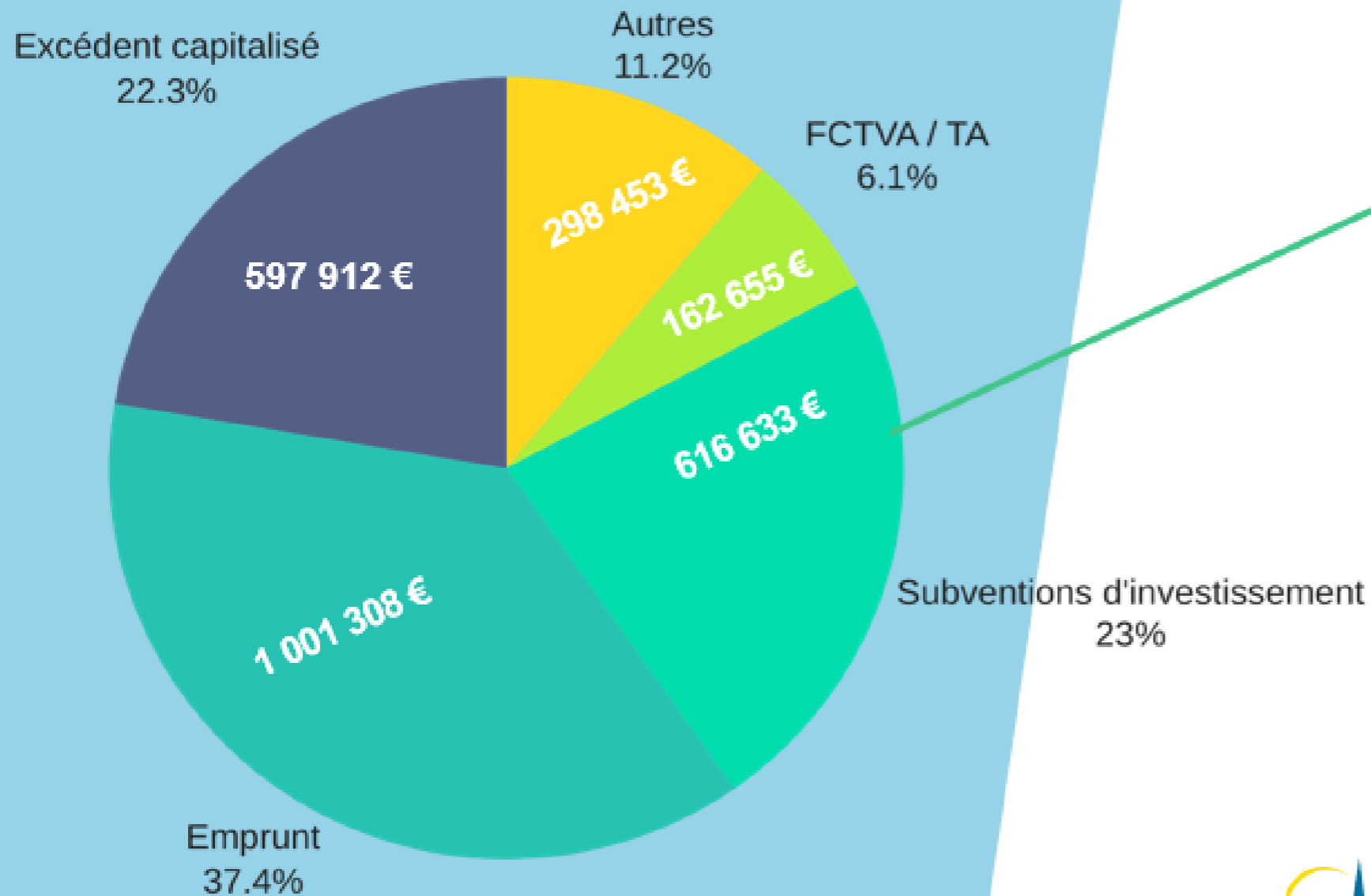
Les principales dépenses d'investissements sur 2023

OPERATIONS D'INVESTISSEMENT	MONTANT TOTAL	MONTANT DEPENSES EN 2023	DEPENSES RESTANTES A PAYER
Aménagement Maison France Service et extension Mairie	2 000 000 €	1 393 173 €	606 827 €
Construction d'une M.A.M.	617 837,06 €	110 837 €	507 000 €
Réhabilitation de la médiathèque	885 000 €	9 600 €	875 400 €
Acquisition et travaux rue de la Libération (locaux santé / logement)		228 338 €	0 €
Aménagement rue des Bruyères et rue le Mauff		92 143 €	0 €
Défense Incendie		52 125 €	0 €
Travaux de voirie		45 368 €	0 €
Aménagement sécurité de la rue de Deil		35 873 €	0 €
Réfection des trottoirs		31 176 €	0 €
Matériel divers		25 719 €	0 €
Aménagement du centre ville		22 590 €	0 €
Signalisation		18 765 €	0 €
Espaces verts		11 896 €	0 €
Régie « entretien de Voirie » à ajouter		110 000 €	

Investissement - Recettes

Montant total des recettes réelles d'investissement :

2 673 963€ dont :



Les principales recettes d'investissements sur 2023

OPERATIONS D'INVESTISSEMENT	MONTANT TOTAL	MONTANT DES RECETTES PERCUES EN 2023	RECETTES RESTANTES A PERCEVOIR
Aménagement Maison France Service et extension Mairie	1 023 077 €	499 765 €	523 311 €
Construction d'une M.A.M.	464 229 €	39 461 €	424 768 €
Travaux de voirie		29 774 €	0 €
Matériels informatiques		24 446 €	0 €
Aménagement site Coueslé		10 759 €	0 €
Matériels divers		9 451 €	0 €

2023,

**une année dynamique pour
notre COMMERCE
et ARTISANAT Local...**



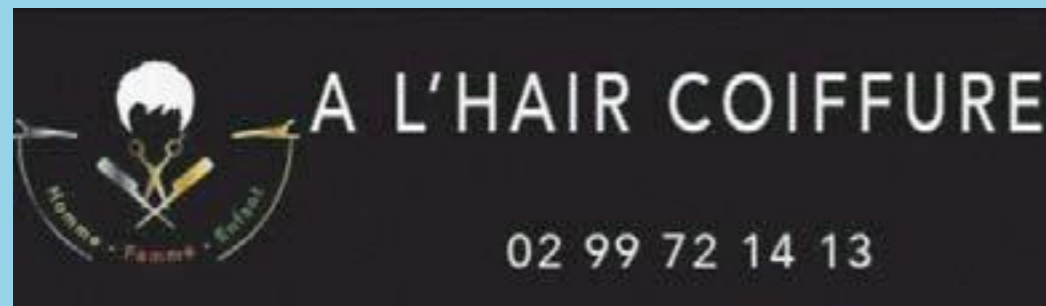


Pil' & Pol'
école de pilates et
de pôle dance

Flor Ombelle
créatrice d'accessoires
fleuris



Changement de propriétaire
depuis le 2 mai dernier
au garage Renault



A L'hair coiffure
Coiffeur



Danielle Vaillant, une nouvelle
énergéticienne et Ayurveda
Coach



« Les burgers de
juju" proposent des
burgers et des tacos



Et bien d'autres encore...

2023,

**Une année riche de
SOLIDARITES...**



Le dispositif "Mobilité solidaire"



- 5 référents
- 13 chauffeurs

- 70 personnes inscrites
- 190 déplacements en 2023



Prévention et éducation pour la santé des + de 60 ans

Réunion 15 janvier
10 h 00 à Coueslé

RETRAITE COMPLÉMENTAIRE
agirc-arrco

Jeudi
16 novembre
2023
(de 14h à 16h)
à Allaire

Entrée gratuite

Comment mieux vieillir en prenant soin de son audition

Conférence animée le Dr Aude THEAUDIN, du Centre de Prévention Agirc-Arrco Bretagne

salle de l'écurie à la ferme de Coueslé 56350 ALLAIRE
Accueil à partir de 13h30

Inscription avant le 10 novembre 2023 auprès de l'Action Sociale Agirc-Arrco Bretagne par téléphone au 06 76 27 62 81

En partenariat avec
CLIC REDON Agglomération Bretagne Sud
ALLAIRE

Les ateliers Numérique

CONFÉRENCE GRATUITE

Thème :
LES ARNAQUES SUR INTERNET
suivi d'une information sur l'atelier numérique

Lundi 15 janvier à 10h00
Salle l'Ecurie
Ferme de Coueslé - Allaire

A destination des retraités de 60 ans et plus
Contact : Mairie d'Allaire - 02 99 71 91 09

POUR BIEN VIEILLIR
BRETAGNE

Ensemble, les caisses de retraite s'engagent

ars

Les ateliers Mémoire

CONFÉRENCE GRATUITE

Réunion d'information
à destination des personnes de 60 ans et plus
Lundi 9 janvier 2023 à 9h30
Suivi d'ateliers (hors vacances scolaires)

Séance 1 : 16/01	Séance 6 : 06/03
Séance 2 : 23/01	Séance 7 : 13/03
Séance 3 : 30/01	Séance 8 : 20/03
Séance 4 : 06/02	Séance 9 : 27/03
Séance 5 : 27/02	Séance 10 : 03/04

Salle l'Ecurie
La Ferme de Coueslé à Allaire

POUR BIEN VIEILLIR
BRETAGNE

Renseignements et inscription :
Asop Bretagne : 02 99 85 79 25

Ensemble, les caisses de retraite s'engagent

CLIC REDON Agglomération
ALLAIRE

ars

Prévention et éducation pour la santé des + de 60 ans

Je prends du temps pour moi



Un atelier
pour...

Prendre
soin
de moi

Me
relaxer

Partager
un moment
convivial

Pour qui ? ■ Les personnes vivants seules, de + de 60 ans

Où ? ■ Centre associatif, salle 1
Rue de Redon, 56350 Allaire

Quand ? ■ 5 rencontres entre le jeudi 25 janvier 2024 et
le jeudi 14 mars 2024

Comment ? ■ Par groupe de 9 personnes
■ 5 séances animées par 3 professionnels

Inscriptions & renseignements ■ Sur le site *Pour Bien Vieillir Bretagne*
■ Sabrina DUGAST-LECONTE
CLARPA : 02 97 54 12 64



Imprimé par nos soins – ne pas jeter sur la voie publique :-)

Epicerie solidaire "GRAINES D'ENVIES"



Analyse des besoins sociaux (ABS)



Une Offre de Santé qui s'étoffe . . .

- Arrivée de Mme JENVRIN Rhumatologue en Juin 2023
- Arrivée d'une **Médecin généraliste collaboratrice** en Juillet 2023 qui s'installera en Mars 2024
- Arrivée en Janvier 2024, d'un Médecin généraliste **Docteur HIEN**

Achat par la commune de la maison des infirmières libérales – rue de la Libération pour accueillir d'autres professionnels de santé...



Permanence du camion MARSOINS



Gros succès du Salon de la PREVENTION



À reconduire...

Réunions pour bien préparer sa Retraite, avec l'Agirc Arcco



Le REPAS du CCAS

En 2023, 230 convives



Et des COLIS DE NOËL distribués
par le CCAS aux personnes
malades et aux plus de 80 ans



2023, une année Enfance & Familles...



Centre de Loisirs O'Merveilles



**50 ENFANTS ACCUEILLIS
EN MOYENNE PAR JOUR**



A L'ESPACE JEUNES



UN CONSEIL MUNICIPAL D'ENFANTS DYNAMIQUE



INVITATION A UNE SEANCE DE CONSEIL MUNICIPAL



LES SERVICES PERISCOLAIRES



PORTES OUVERTES AU RESTAURANT SCOLAIRE

AIDE AUX DEVOIRS POUR LES ECOLES ELEMENTAIRES

2023,

une année

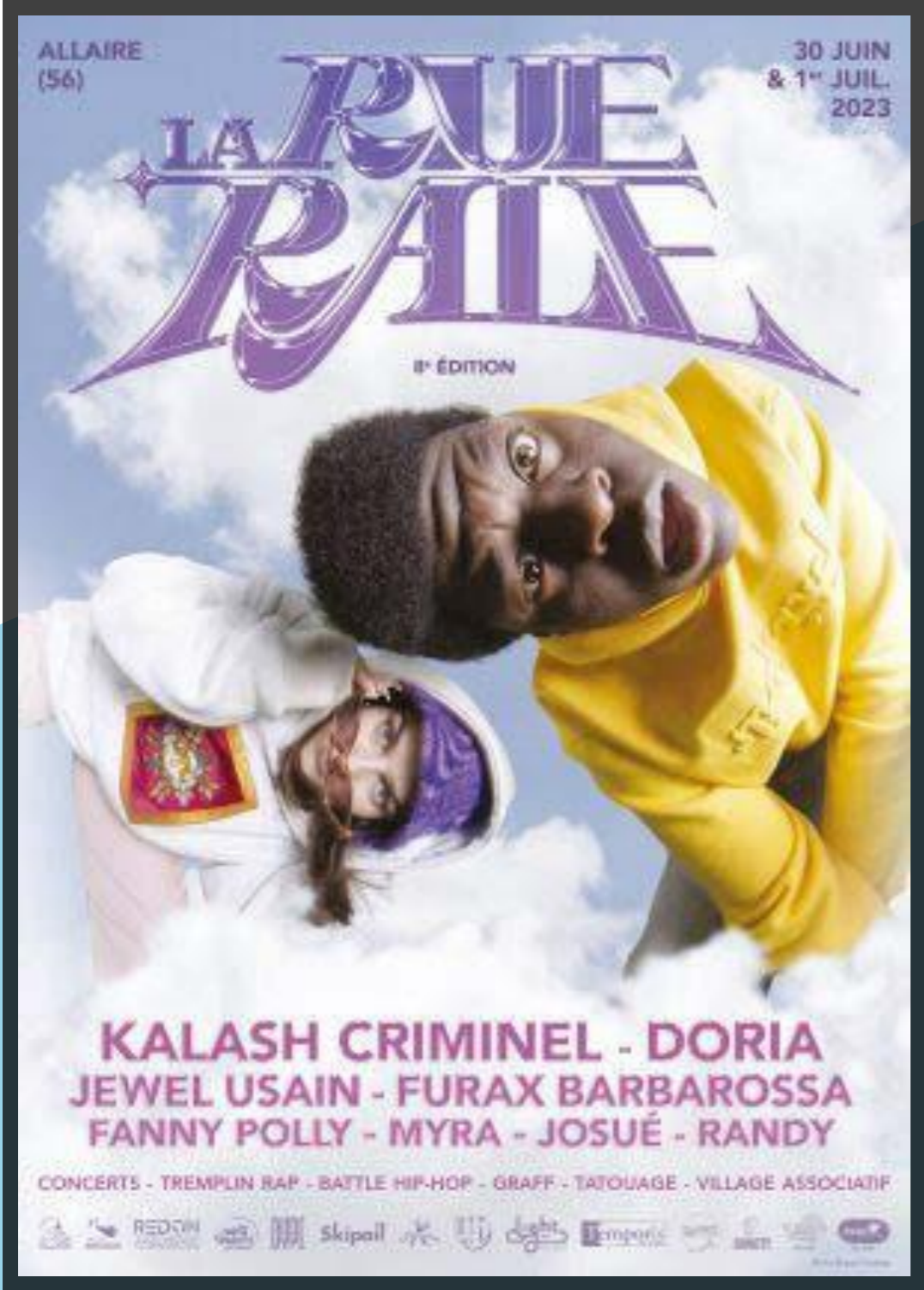
CULTURELLE...



A LA MEDIATHEQUE



Festival de LA RUE RÂLE



Les nombreux travaux du GROUPE PATRIMOINE



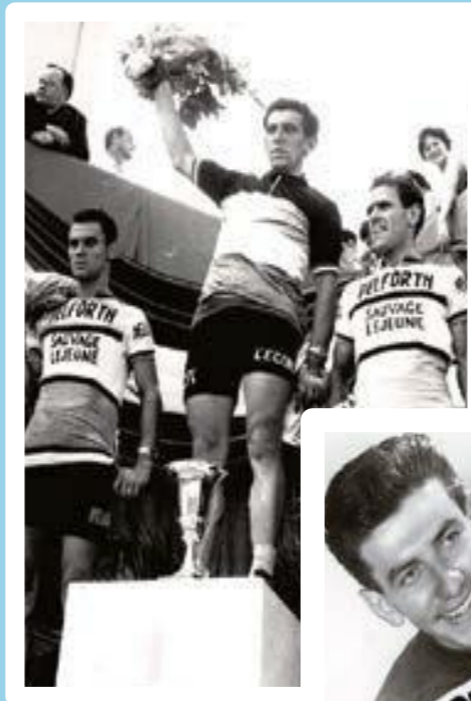
Souvenirs d'école

POUR 2024

L'exposition « HISTOIRE DES ECOLES D'ALLAIRE »

Hall de la MDTL

Du 11 au 19 Mai 2024



Hommage à Jean-Paul Paris, Champion cycliste



Les Galettes



Hommage à Guy Rouxel pilote d'essai



2023

une année pétillante

& sportive



Courses cyclistes



En Mai : La Ronde des Moulins



En Mai : les Tournois de football



En Novembre dernier : report Trail des jambes Allaire



PROCHAINE EDITION

Samedi 2 novembre

2024 à Coueslé



En Décembre : le Téléthon



Somme récoltée en 2023 : 3 713,65 €



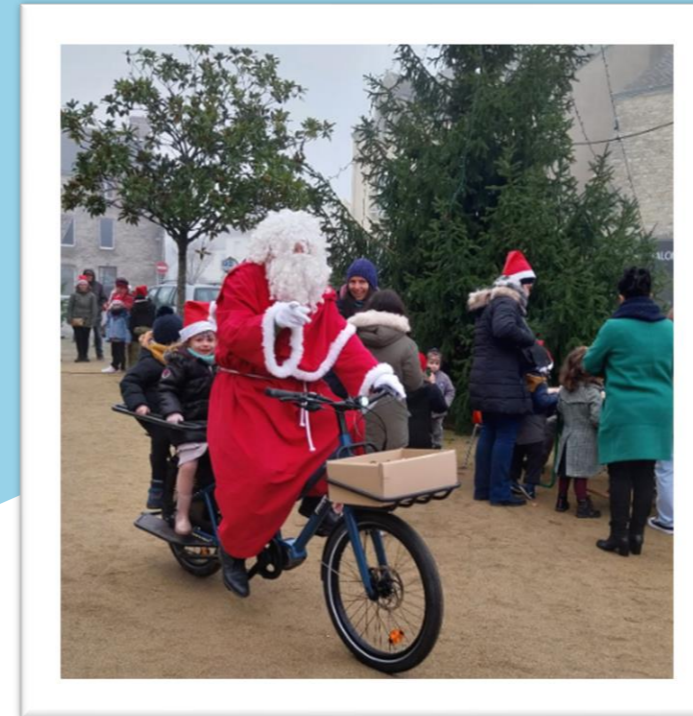
Festivités de Noël



Marché de Noël le 02 décembre



Animations du 17 décembre



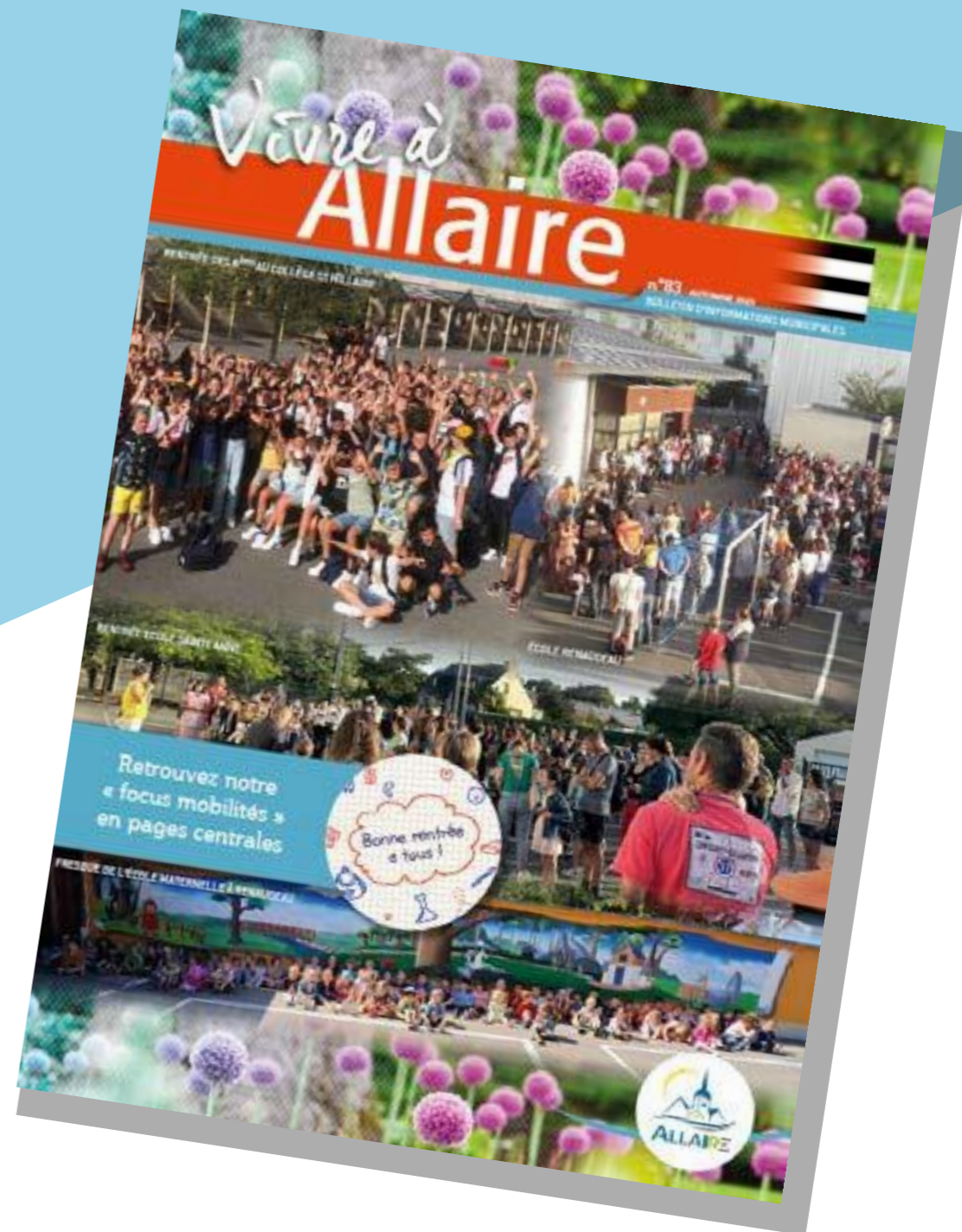
**2023,
une année riche en
COMMUNICATION...**



4 BULLETINS PAR AN



Des focus thématiques dans nos bulletins municipaux (SANTÉ / MOBILITE)...



Edition d'un BILAN MI MANDAT paru en octobre

ALLAIRE

Santé & solidarité
Emploi, logement
inclusion numérique

Enfance,
jeunesse,
familles

Urbanisme, voirie
et bâtiments
communaux

Commerce,
artisanat,
& agriculture

Transition
écologique

Animation,
vie sportive
et associative

Vie culturelle &
médiathèque

Environnement
& tourisme

Communication
municipale

Sécurité
pour tous

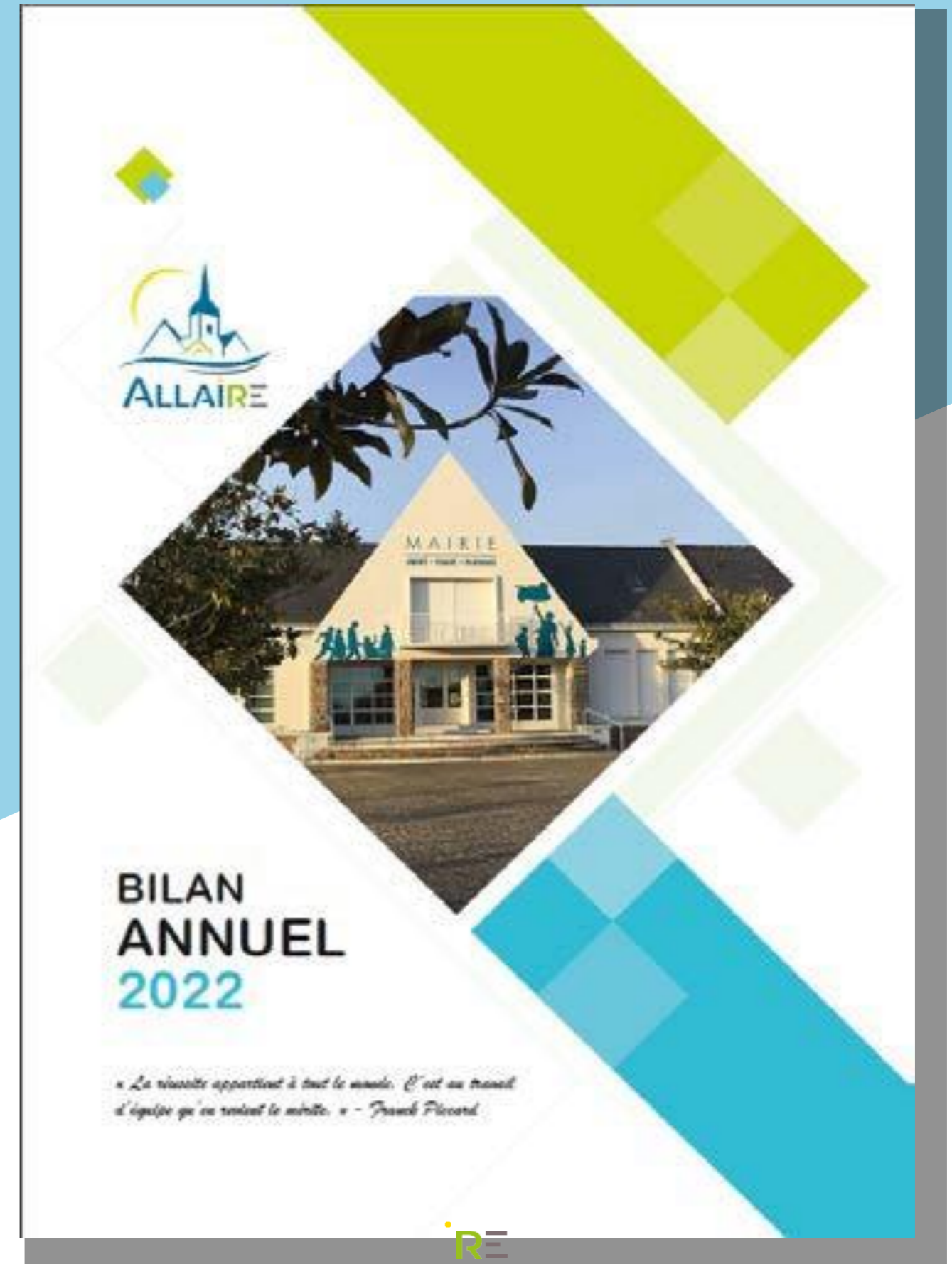
Finances
communales

**Bilan
mi-mandat
2020 / 2023**

ALLAIRE

Nouveau !

**Un bilan
annuel de
l'activité des
services
communaux**



Des réseaux sociaux bien actifs



INTRAMUROS / INSTAGRAM / Page Facebook

Site internet / panneau lumineux



<https://www.allaire.bzh/>



Des rencontres de Quartiers : à Laupo, Bocquéreux, St Eutrope...



AU VILLAGE DE BOCQUEREUX



AU VILLAGE DE SAINT EUTROPE

AU VILLAGE DE LAUPO



Un franc succès pour l'opération «Un sapin dans mon Village»



DE NOMBREUX PROJETS A VENIR

POUR 2024...



Livraison fin janvier du chantier de Restructuration de la Mairie



Construction puis ouverture en septembre 2024 de la M.A.M. Allée du Parc



**4 assistant(e)s maternel(le)s
16 enfants accueillis**

Programme de Logements : Allée Louise Michel

10 lots locatifs +
un petit collectif
de 8 logements



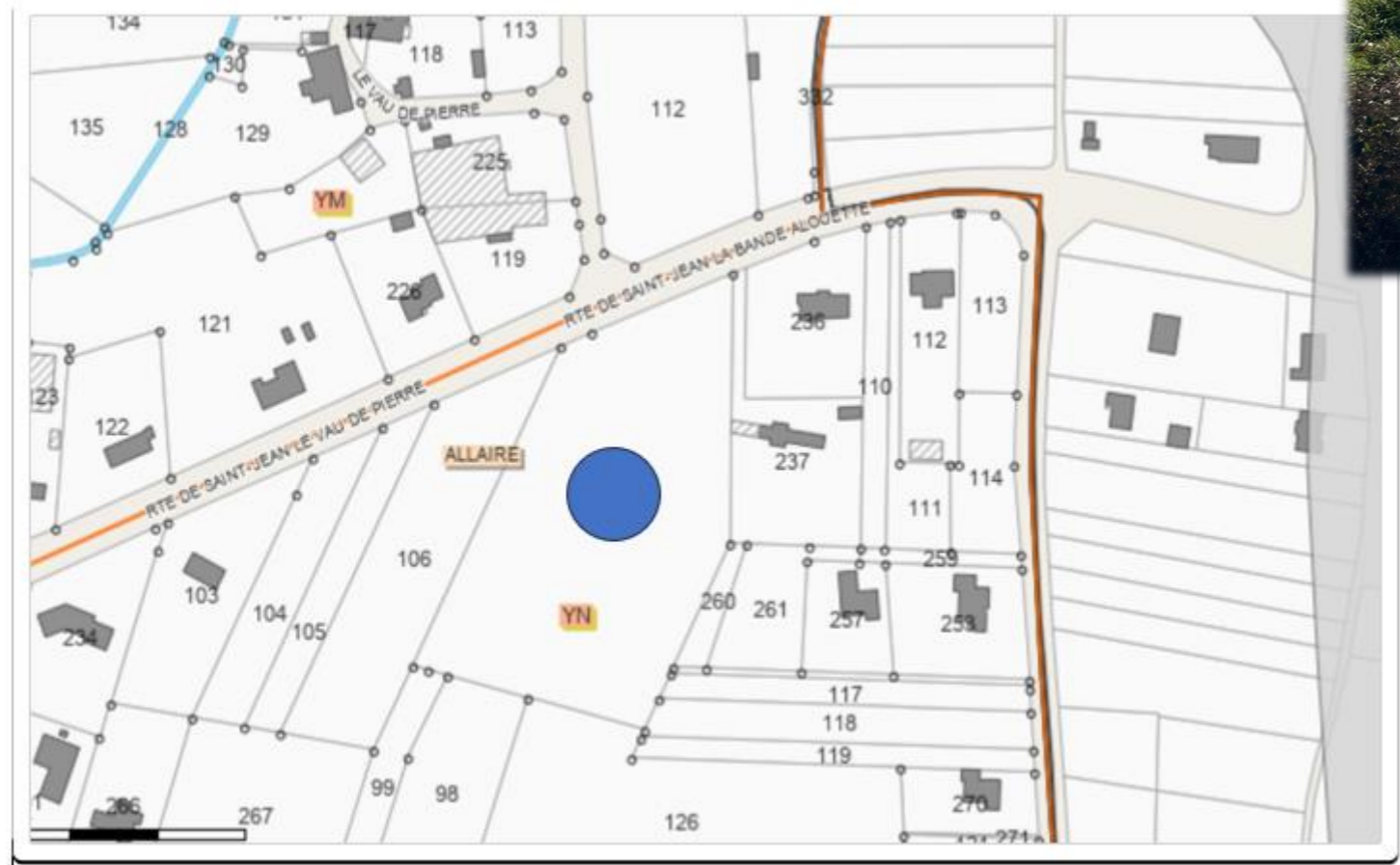
Etude de programmation de Logements : Secteur de la Boulleterie



Etude d'aménagement de l'îlot de la Poste



Lotissement BANDE DE L'ALOUETTE



Etude d'une 4ème tranche sur la BANDE DU MOULIN



Travaux de sécurisation

RUE DE BRANCHELEUX / BOCQUEREUX



Travaux d'Aggrandissement de la MEDIATHEQUE



Sanitaires : 9m²

Circulations :
34m²

Stock : 27m²



Bureau :
11,5m²

Salles informatiques :
50m²

Espace lecture /
Jeune : 21m²

Espace multi-usage /
représentation : 62m²

Rénovation énergétique des locaux de l'École Renaudeau



Pose de nouveaux luminaires à LED



Mise en place de boucles d'autoconsommation collectives photovoltaïques



**PROJET A
L'ETUDE
Parking
des
Lavandières**

Réflexion sur l'ouverture d'une permanence point accueil écoute Jeunes (PAEJ)



Atlas de la Biodiversité

L'Atlas de biodiversité communale (ABC) est une démarche qui permet à une commune de connaître, **préserv**er et **valoriser son patrimoine naturel**. Il consiste en la réalisation d'un inventaire des espèces et milieux naturels présents sur un territoire et la restitution des résultats sous forme de cartographies et de divers documents de communication.



Bientôt : Le Festival ITINERANCES

les 20 et 21 janvier 2024 à la MDTL



NOUS ALLONS NOUS RECENSER

A partir du 18 janvier prochain



L'Equipe des Agents recenseurs

**Le Conseil
Municipal
d'Enfants
vous adresse
également
ses Meilleurs
VŒUX pour 2024
!**

**Le Conseil Municipal des Enfants
vous souhaite**

UNE



MERCI DE VOTRE ATTENTION.

Très belle Année 2024 à tous !

**Partageons maintenant LE
VERRE DE L'AMITIÉ ...**

